निर्णय नं.१ :– भूमिको समुचित उपयोग गरी दिगो लाभ हासिल गर्न तपसिल बमोजिमका वडाहरुको तपसिल बमोजिम भूमिको वर्गीकरण गर्ने निर्णय गरियो ।

तपसिल

वडा नं १

१.बजार एरिया भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२.खौराहा खोला भन्दा पूर्व, पदम रोड भन्दा उत्तर श्री ३ चन्द्र मा.वि.देखि पश्चिम गंगापुर जाने बाटो भन्दा दक्षिण र मानवत मटिअर्रा सडक भन्दा पश्चिमको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३.राजदेवी टोलको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४.कलैया गाँउको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५.पर्सा र कट्टि टोलमा पर्ने सबै बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि र सो बाहेकका बाँकि जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं २

१) वडा नं.२ मा पर्ने भवानीपुर टोलका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) औधापुर छठीघाट पोखरी देखि गाँउ भित्र जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मिटर भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) औधापर हनुमान मन्दिर देखि पूर्व सानो औधापुर पिच बाटोको दायाँ बायाँ ९० मिटर भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) नागाबाबाको मन्दिर देखि अमवा टोल जोड्ने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मिटर भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाँकी कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) लङडा गाँउ देखि उत्तर मेन ग्रेबल बाटो हुदै अमवा टोल ,सानो औधापुर ,पकडी चौक सम्म बाटोको दायाँ बाया ५० मिटर भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६) लङडा गाँउ देखि दक्षिण कलैया गाँउ देखि उत्तर तर्फ जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

७) पकडी स्कुल देखि पूर्व टेङग्रहर नदी सम्म जाने सडक सँग जोडिएको जग्गा समेत कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

८) वडा कार्यालय देखि पूर्व सिस्वा जोड्ने बाटोको दायाँ बायाँ ३० मिटर भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

९) पकडी चौक देखि उत्तर दोहरी, स्कुल देखि सानो दोहरी सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ६० मि.भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१०) कवलपुर गाँउको चौक देखि कवलपुर स्कुल सम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मिटर भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

११) जनता मा.विद्यालय भन्दा उत्तर र भिटकैया जाने बाटोमा रहेको हनुमान मन्दिर भन्दा दक्षिण मानवत मटिअर्वा भन्दा पश्चिम र अवधापुर पोखरी देखि जनता मा.वि.सम्म आउने बाटोको दायाँ बायाँ ६० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि र बाकि जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१२) अवधापुर गाँउ भन्दा पूर्व तर्फ बाट जाने बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि र वाकि रहेको जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१३) रामेश्वर साहको घर देखि पूर्व तर्फ बाट कलैया गाँउ देखि लडडा टोल जाने बाटोमा गई मिल्ने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि र बाकि रहेको जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१४) औधापुर देखि उत्तर मानवत मटिअर्वा सडकको छेउमा रहेको हनुमान मन्दिर भन्दा पूर्व सानो औधापुर टोल सम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि रहेको जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१५) लडडा गाँउ देखि उत्तर दोहरी अमर मा.वि.सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ६० मि भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र वर्गीकरण गर्ने ।

१६) दोहरी गाँउ ब्लकका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं ३

१)तालिम केन्द्र देखि उत्तर तर्फ रहेको पक्की पुल देखि उत्तर तर्फको सम्पूर्ण जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२)नकछेद साह कानुको घर देखि जनता मा.वि.सम्म भवानीपुर टोल भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) खौराहा खोला देखि शिक्षा कार्यालय सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ८० मि भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि रहेको जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) किशोरी सहनीको चिरान देखि बंजरिया जाने बाटोको दायाँ बायाँ ८० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) शिक्षा कार्यालय भन्दा दक्षिण सिसहनिया चौक सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६) राम टोल देखि खौराहि खोला सम्मको नयाँ बाटो र दिनानाथ साह कानुको घर देखि दक्षिण नयाँ बाटोको दायाँ बायाँ ८० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

७) गंगापुर गाँउ ब्लक भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

८) वैजनाथपुर गाँउ ब्लक भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

९) श्री ३ चन्द्र मा.वि.देखि गंगापुर पोखरी सम्म बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१०) सिचाई कार्यालय देखि उत्तर बैजनाथपुर गाँउ हुँदै सिसहनिया गंगापुर सडक सम्म जाने बाटो दायाँ बायाँ ८०.मि.गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

११) संसारिमाई देखि हुलाक सम्मको खौराहा खोलाको दायाँ बायाँ ८० मि.गैर कृषि क्षेत्र र बाकि रहेको जग्गा कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं ४

१) कलैया गाँउ देखि पूर्व तर्फ तथा कलैया गाँउ देखिको नमुना स्कुल देखि पूर्व टेङग्रहर नदी छठ घाट सम्म जाने बाटो देखि दक्षिण तर्फ र वडा न. ४ को कार्यालय देखि पूर्व मालपोत अदालत हुदै रामपुरको टेङग्रहर टोल र टेंग्रहर पुल सम्म जाने सडक देखि उत्तर तर्फ तथा छठ घाट देखि टेङग्रहर टोलको टेंग्रहर पुल सम्म आउने टेङग्रहर नदी सो पश्चिम तर्फको सम्पूर्ण जग्गाहरु बस्ती विस्तार भई रहेकोले उक्त चारकिला भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) वडा नं ४ को कार्यालय देखि दक्षिण गुप्ता पेट्रोल पम्प सम्म जाने सडक देखि पूर्व तर्फ तथा गुप्ता पेट्रोल पम्प देखि पूर्व वडा नं ४ को सिमाना सम्म पर्ने पदम रोड भन्दा उत्तर तर्फ र वडा नं ४ को कार्यालय देखि पूर्व मालपोत, अदालत हुँदै वडा नं ४ को सिमाना सम्म जाने सडक देखि दक्षिण तर्फ तथा वडा नं. ९ को सिमाना देखि पश्चिम तर्फका सम्पूर्ण जग्गाहरु बस्ती विस्तार भईरहेकोले उक्त चारकिला भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) पन्नाबाघ टोल भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) कलैया गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं.५

१) भरत चौक भन्दा पश्चिम जाने पदम रोड भन्दा दक्षिण, खौराहा खोला देखि पूर्व र भरत चौक देखि दक्षिण सिमाना सम्म पर्ने मानवत मटिअर्वा सडक देखि पश्चिम तथा वडा नं.५ को दक्षिण सिमानामा रहेको बाटो देखि उत्तर तर्फ वस्ति विस्तार भइ रहेकोले उक्त चारकिला भित्र रहेका सम्पूर्ण जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२).खौराहा खोलाको दायाँ बायाँ ८० मि भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३)सिचाई कार्यालय भन्दा दक्षिण जाने बाटोको दायाँ बायाँ ८० मि भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं ६

१ :- कलैया भरत चौक देखि दक्षिण पावर हाउस चौक सम्म मानवत मटिअर्वा सडक देखि पूर्व तथा बैरिया गाँउ देखि पूर्व लक्ष्मीनीया जाने सडकको उत्तर, कलैया उ.म.न.पा वडा नं ९ को सिमाना देखि पशिचम र भरत चौक देखि पूर्व वडाको सिमाना सम्म पर्ने पदम रोड देखि दक्षिण तर्फका सम्पूर्ण जग्गाहरु समेत बस्ती बिस्तार भईरहेकोले उक्त चारकिला भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) लहेरवा टोल पूर्व तर्फ र दक्षिण तर्फ रहेको सडकको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं ७

१) वैरिया गाँउ देखि पूर्व, कब्रस्थान देखि पशिचम ,रंगपुर गाँउ देखि उत्तर, बैरिया कृषि बजार देखि दक्षिण तर्फका सबै जग्गाहरु वस्ती विस्तार भइ रहेकोले उक्त चारकिला भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) जनहित पुस्तकालय देखि पूर्व वडा सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९०.मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) कृषि वजारवाट रंगपुर टोल सम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ९०.मि भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४).रंगपुर देखि पूर्व वडा नं.१४ को सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९०.मि. भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५).रङपुर, वौरिया टोल भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६).रङपुर देखि घोघरडिया जाने बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं ८

१) खपरताता रामजानकी मन्दिर देखि पश्चिम ढोढीया जाने बाटोको दायाँ बायाँ ८० मि.भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२).बरेवा देखि सिसहनिया जाने बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) बरेवा टोल र मोहन बाघ टोलको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) देविगंज पेट्रोल पम्प देखि सुखलैया पोखरी सम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ८० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५).देविगंज देखि खपरताता हुँदै कुकुरभुक्का सिमाना सम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६).खपरताता टोलको गाँउ ब्लक भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा र बाकि जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

७) खपरताता गाँउ भित्र कासी सरको घर देखि पश्चिम सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ८० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

८) तपशी कुशवाहाको घर देखि उत्तर तर्फ हुदै श्याम सुन्दर ठाकुरको घर भएको नाया बाटो श्यामलाल साह तेलीको घर सम्म मेन रोडमा जोडिएको दाँया बाँया ८० मिटर भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

वडा नं ९

१) रामपुर(ठुलो) गाँउ देखि पूर्वमा रहेको टेङ्ग्रंहर पुल देखि उत्तर हुदै मैदा मिल सम्म जाने पदम रोड देखि पशिचम, वडा सिमाना सम्म तथा मैदा मिल देखि दक्षिण तर्फ जाने सडक सो पूर्व तर्फ र रामपुर गाँउ देखि पर्सा गाँउ जाने सडक भन्दा उत्तर तर्फका सम्पूर्ण जग्गाहरु बस्ती बिस्तार भईरहेकोले उक्त चारकिला भित्रका जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) टेङ्ग्रंहर नदी देखि पूर्वका सबै जग्गाहरु तथा टेङ्ग्रंहर टोलको टेङ्ग्रंहर पुल देखि पूर्व मौजे रामपुर गाँउ सम्म जाने पिच सडकको दायाँ बायँ ९० मि.भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) टेङ्ग्रंहर पुल देखि पूर्व मौजे रामपुर गाँउ सम्म जाने पिच सडक देखि उत्तर तर्फ कट्टी टोल जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) टेङ्ग्रंहर पुल देखि पूर्व मौजे रामपुर गाँउ सम्म जाने पिच सडक देखि दक्षिण तर्फ बुढवा पोखरी हुदै रामपुर छठघाट हुदै पदम रोड सँग जोडिएको सडकको दायाँ बायाँ समेतका जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) ठूलो रामपुर टेङग्रहर टोल तथा लोधिया टोल गाँउ ब्लक भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

(८)

वडा नं १०

१) मटिअर्वा भन्सार देखि नहर चौक सम्मको पूर्वमा नारायणी सिचाँईको वि.ए.सि -५- नहरको पश्चिम भागलाई गैर कृषि क्षेत्रमा र सोही नहरको पूर्व ग्रेबल बाटो दायाँ बायाँ ८० मि. गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) मटिअर्वा भन्सार देखि नहर चौक सम्मको पूर्वमा नारायणी सिचाँईको वि.ए.स -४- को पूर्व र पश्चिम पटी भागलाई गैर कृषिमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) मानवत मटिअर्वा देखि फेटा गा.पा को सिमाना सँग जोडिने रोडमा पर्ने कडिया नदी देखि दक्षिण पटी र नारायणी सिचाँईको वि.ए.स -४- को पश्चिम पटी र दक्षिण पटीको जग्गाहरु गैर कृषिमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) मानवत मटिअर्वा देखि फेटा गा.पा को सिमाना संग जोडिने रोडमा पर्ने कडिया नदी देखि उत्तर तर्फको क्षेत्रलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने र निलकंठवा पोखरीको पूर्व,उत्तर र पश्चिम सडकको दायाँ वायाँ ९० मि.भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) मजार देखि उत्तर पटि जाने वहिदार राउत बरैको घर हुदै वृजेश कुमार गुप्ताको पोखरी सम्म जाने सडकको दायाँ वाया ९० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६) सनिचरी माई मन्दिर देखि बसतपुर जाने बाटोमा पर्ने वडा सिमाना सम्मको बाटो दायाँ बायाँ ८० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषिमा वर्गीकरण गर्ने ।

७) अहमद मियाको घर देखि बिन्देश्वर प्रसाद चौरसियाको खेत सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ८० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

८) यस वडा अर्न्तगत पर्ने नारायणी सिचाईको ठूलो नहरको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रको जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं ११

१).देविगंज देखि दक्षिण मानवत मटिअर्वा जाने बाटो भन्दा पश्चिम र देविगंज देखि खपरताता गाँउ जाने सडक देखि पूर्व र विशम्भरपुर गाँउ देखि उत्तर तर्फका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२).मानवत मटिअर्वा बाटो देखि पूर्व ५२ बिगहा हुँदै घोघरडिया जाने बाटोको दायाँ बायाँ ८० मि.भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३).घोघरडिया टोलको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४).घोघरडिया देखि पिपडारी जाने बाटोको दायाँ बायाँ ८० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) विशम्भरपुर गाँउ ब्लक भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं १२

१.खपरताता देखि धर्मनगर नारायणी सिचाईको नहर सम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ९०.० मि भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२.धर्मनगर देखि मानवत मटिअर्वा सडकमा जाने बाटोको दायाँ बायाँ ९०. मि भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३.धर्मनगर गाँउ ब्लकको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४.शितलपुर देखि पश्चिम सिमाना सम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं १३

१) शितलपुर शिव मन्दिर देखि बलिरामपुर गाँउ जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) शितलपुर शिव मन्दिर देखि दक्षिण तर्फ छोटकी फुलवरिया टोल हुँदै दक्षिण सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) बलिरामपुर गाँउ देखि फुलवरिया टोल जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) फुलवरिया टोल देखि पश्चिम मानवत मटिअर्वा सडकमा जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) फुलवरिया टोल देखि पुर्व पसाह नदी सम्म जाने बाटोको द्राँया बाँया बाटोमा वनेको घरको मापडण्ड बाहेकको सबै जग्गाहरु कृषि बाटो समेतको जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

६) बलिरामपुर गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

७) फुलवरिया टोल गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

वडा नं १४

१) यस कलैया उ.म.न.पा वडा नं १४ को कार्यालय भवन देखि बनेको घरको मापदण्ड बाहेक उक्त वडा कार्यालय भवन हुदै पश्चिम दिशा तर्फ जाने सिमाना सम्मको बाटो सँग जोडिएको जग्गाहरु समेत कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) वडा नं.१४ को लक्ष्मिनिया टोलको पदम रोड देखि लक्ष्मिनिया गाँउको बिच हुँदै कृषि बजार सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि तथा बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) पदम रोडको हनुमान मन्दिर देखि जितपुर गाँउमा जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र तथा बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने तथा उक्त टोलको बिचवाट पूर्व तर्फ पदम रोडमा जाने सडक तथा पश्चिम रगंपुर गाँउ सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि भित्रका जग्गारु गैर कृषि तथा बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४).बघवन पेट्रोल पम्प देखि पूर्व पसाह नदी सम्म जाने सडक सो दक्षिण तथा पदम रोड देखि पूर्व तथा पदम रोड देखि उत्तर र पसाह नदीको क्षेत्र सो पश्चिमको सबै जग्गा गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५).पदम रोड देखि पश्चिम तर्फ हुँदै दक्षिण तर्फ भौरा टोल जाने सडकको दायाँ बायाँ ८० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र तथा बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६).पदम रोड देखि भौरा टोल जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र तथा बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

७) भौरा टोल गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं १५

१) वकुलहर टोलको मस्जीद हुदै गाँउको अन्तिम सिमाना देखि पूर्व टेडंग्रहर खोला सम्म जाने बाटो सँग जोडिएको जग्गहरु समेतलाई कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) बकुलहर टोल देखि कब्रस्थान सम्म जाने कलभर्ट देखि पूर्व टेडंग्रहर खोला सम्म जाने बाटो सँग जोडिएको जग्गहरु समेतलाई कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) कवलपुर गाँउ देखि दक्षिण र पूर्व खोला सम्म जाने बाटो सँग जोडिएको जग्गाहरु समेतलाई कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) खाम्वा टोलमा रहेको श्री ने.रा.मा.वि देखि पूर्व सिमाना सम्म जाने बाटो सँग जोडिएको जग्गाहरु समेतलाई कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) श्री ने.रा.मा.वि देखि पश्चिम सिमाना सम्म जाने बाटो सँग जोडिएको जग्गाहरु समेतलाई कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६).सिस्वा देखि वकुलहर जाने मुल सडकको दायाँ बायाँ ९०. मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र तथा बाँकि कृषि क्षेत्र वर्गीकरण गर्ने ।

७).वकुलहर गाँउ ब्लक भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

८) कवलपुर गाँउ ब्लका भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि तथा बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

९).खम्वा गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१०).सगरदिना गाँउ ब्लक भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र वाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं १६

१).घाट श्रीपुर स्थित मानवत मटिअर्वा सडक देखि पूर्व तर्फ वडा कार्यालय हुँदै मझौलिया टोल सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ८० मि. भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) मझौलिया टोल देखि दक्षिण तर्फ बाट दोहरी बजार सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३).सगरदिना गाँउ ब्लक भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा तथा बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४).पकडी गाँउ ब्लक भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा तथा बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गकिरण गर्ने ।

५).मझौलिया गाँउ देखि पूर्व मदिलवा टोल जाने सडकको दायाँ बायाँ ८० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र तथा बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६) उत्तर झिटकैया चौक देखि पश्चिम तर्फ सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ८० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

७) उत्तर झिटकैया चौक देखि पूर्व तर्फ गाँउको भित्र बाट सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ८० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

८) उत्तर झिटकैया गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वड़ा नं १७

१) हरि राउत कुर्मिको जग्गा निर रहेको कलभर्ट देखि उत्तर तर्फ सैनिक बाटो सँग जोडिएको जग्गाहरु समेतलाई कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) ठुलो ब्रहम्पुरी छठघाट देखि उत्तर नर्सरीको सिमाना सम्म कृषि बाटो र ताँहा देखि सुराहि टोल सम्म ओउने बाटोको दायाँ बायाँ ८० मि.भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) सुराही टोलको कब्रस्थान देखि वडाको सिमाना सम्म जाने सडक सँग जोडिएको जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) सुराही टोलको रामनाथको जग्गा देखि पश्चिम वडा सिमाना सम्म जाने बाटो समेतको जगा[illegible] कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६) सुराही टोलको लक्षमण राउत कुर्मिको बोरिङ देखि पश्चिम वडा सिमाना सम्म जाने बाटो सँग जोडिएको समेत जगाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

७) सुराही टोलको कबरगाह देखि दक्षिण वडा सिमाना सम्म जाने बाटो समेतको जगाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

८) सुराही टोलको भोला नुनियाको खेत देखि दक्षिण जाने बाटो समेतको जगाहरुलाई कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

९) सुराही टोलको हसन जान मिया को घर देखि पूर्व जाने सानो जलिलको घर सम्मको बाटोको दायाँ बायाँ ८० मि.भित्रका जगाहरु गैर कृषि क्षेत्र तथा सानो जलिलको घर देखि पुर्वको सिमाना सम्म जाने बाटो समेतको जगाहरुलाई कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१०).अवधापुर टोल देखि उत्तर तर्फ मानवत मटिअर्वा सडकको छेउमा रहेको हनुमान मन्दिर चौक देखि पशिचम सानो ब्रहम्पुरी र ठुलो ब्रहम्पुरी हुँदै भवानीपुर टोल जोडने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि तथा बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

११) ठुलो ब्रहम्पुरी गाँउ देखि उत्तर पश्चिम तर्फ नदी सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ५० मि.भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१२)ब्रहम्पुरी देखि पश्चिम नदी पार गरी नदीको कटान क्षेत्र बाहेक सुराही गाँउको विचबाट हुँदै पश्चिम सिमाना सम्मको सडकको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१३) सुराही गाँउ ब्लक भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं १८

१)सिसहनिया चौक देखि दक्षिण तर्फ पतौरा गाँउ हुँदै सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ ९० मि भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) मोतिसर चौक देखि उत्तर सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) मोतिसर चौक देखि दक्षिण मोतिसर गाँउ हुँदै सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४).मोतिसर गाँउ ब्लक भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा बर्गिकरण गर्ने ।

५).बगंरी पुल देखि दक्षिण तर्फ मनगढवा गाँउ हुँदै ब्रहमस्थान सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षत्रे र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६).मनगढवा गाँउ देखि पूर्व तर्फ जाने सिमाना सम्मको सडकको दायाँ बायाँ ५०.मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

७).मनगढवा गाँउ ब्लक भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

८).भलुही भरवलीया गाँउ ब्लक भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं १९

१).पचानपुर टोल देखि दक्षिण पश्चिम तर्फ जाने इनर्वा गाँउ, रघुनाथपुर सिमाना सम्म सडकको दायाँ बायाँ ८० मि.भित्रको जग्गाहर गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२).पचानपुर गाँउ देखि पूर्व ढोढीया टोल जाने सडकको दायाँ बायाँ ६० मि.भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३).पचानपुर गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा बर्गीकरण गर्ने ।

५) पचानपुर स्कूल देखि सिसहनिया जाने कच्चि बाटोको दायाँ बायाँ ६० मि.भित्र जग्गाहरु कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६) इनर्वा गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं २०

१) अकबर चौक देखि दक्षिण भिटकैया (पसाहा नदी) तर्फ जाने सडकमा महमद ईमामुदिन ज्यूको जग्गामा बनेको कलभर्ट सम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मिटर भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) बथानी टोलमा रहेको पश्चिम पिपलको बोट देखि उत्तर मुल नहर सम्म जोडिएको सडकको दायाँ बायाँ ५० मिटर भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) बसतपुर नहर चौक देखि दक्षिण तर्फ बसतपुर गाँउ हुदै अन्तराष्ट्रिय सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मिटर भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) बसतपुर नहर चौक देखि पूर्व ठुलो नहर बाट दक्षिण तर्फको सिमाना सम्म गएको सानो नहरी को दायाँ बायाँ ८० मिटर भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) ठूलो बसतपुर गाँउ देखि पूर्व दक्षिण सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ८० मिटर भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६) बसतपुर नहर चौक देखि उत्तर सानो बसतपुर हुदै सिमाना सम्म जोड्ने सडकको दायाँ बायाँ ९० मिटर भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं २१

१) भोडाहा मुस्लीमहरुको टोल देखि जनज्योती प्रा.वि सम्म जाने बाटोको दायाँ बाया ९० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) जनज्योती प्रा.वि देखि पश्चिम जाने बाटोको दायाँ बायाँको जग्गाहरुलाई समेत कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३)सगरदिना टोलको पानीटंकी देखि पूर्व जाने सडक समेतको जग्गाहरुलाई कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) भोडाहा यादव टोल रामभरोसको खेत देखि पूर्व जाने सडक सँग जोडिएका दायाँ बाया ८० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने र रामअधिनको घर देखि पूर्व पसाह खोला सम्म जाने सडक समेतको जग्गाहरुलाई कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) मदिलवा टोल देखि तपि मा.वि सम्म जाने ढलान बाटो सँग जोडिएको जग्गाहरुलाई समेत कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६) तपि मा.वि देखि पूर्व हुँदै वडा नं २१ को सिमाना सम्मको सडक सँग जोडिएको जग्गाहरुको दायाँ बायाँ ८० मि भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि रहेका जग्गाहरुलाई कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

७) मदिलवा टोल देखि दक्षिण जाने सडक वडा नं २१ को सिमाना सम्मको दायाँ बायाँ ८० मि.भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

८) मदिलवा टोल देखि उत्तर पूर्व हुदै सगरदिना टोल सम्म जाने सडकको दायाँ बाया ८० मिटर भित्रका सम्पुर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

९) मदिलवा टोल देखि वडा नं २१ को कार्यालय सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ८० मिटर भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१०) भोडाहा गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं २२

१) वडा नं २२ स्थित धोधा टोल ब्रहमबाबा देखि पशिचम सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ जोडिएको जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) वडा नं २२ को धोधा टोलको भोलाभगतको घर देखि उत्तर सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ जोडिएको जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) वडा नं २२ स्थित मटेरिया टोल देखि जैतापुर जाने बाटोको सिमाना देखि पूर्व जाने बाटोमा सखुवामाई मन्दिर सिमाना सम्मको सडकको दायाँ बायाँ जोडिएको जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) वडा नं २२ स्थित मदिलवा टोल धर्मशाला देखि पशिचम जाने सडकमा महेन्द्र चौधरी को खेत देखि सिमाना सम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ जोडिएको जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) मदिलवा टोल ईजराईल मिया अंसारीको खेत देखि पशिचम सिमाना सम्मको सडकको दायाँ बायाँ जोडिएको जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६) मदिलवा टोल देखि उत्तर तर्फ मटेरिया चौक सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मिटर भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

७) मटेरिया चौक देखि पूर्व तर्फ मटेरिया गाँउ हुदै सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मिटर भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

८) मटेरिया चौक देखि पशिचम उत्तर धोधा टोल जाने सडकको दायाँ बाया ८० मिटर भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

८) धोधा टोल गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

९) मटेरिया देखि उत्तर हुदै सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मिटरको भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं २३

१) यस वडाको भतौडा टोलमा रामएकबाल साह कानुको घर देखि दक्षिण पदम रोड सम्म जानको लागि बाटो खोल्ने प्रस्ताव राखिंएको पछि उक्त बाटो खुलि सकेपछि बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि.भित्रको जग्गा गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२).यस वडाको भतौडा पोखरीको चारैतिर रहेको बाटो सँग जोडिएको जग्गाहरुको दायाँ बायाँ ५० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) .भतौडा टोलको नरेश साह कानुको जग्गा देखि उत्तर जाने संसारीमाई सम्म बाटो खोल्ने प्रस्ताव राखिएको पछि उक्त बाटो खुलि सके पछि बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि.भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४).यस वडाको भतौडा टोल पुरानो वडा नं.७ मा रहेको गढीमाई मन्दिर देखि दक्षिण पदम रोड सम्म जानको लागि बाटो खोल्ने प्रस्ताव राखिएको पछि उक्त बाटो खुलि सकेपछि बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) यस वडाको कोइरिया टोलमा रहेको धर्मशाला देखि गिताको बाखा पालन फार्म सम्मको बाटो खोल्ने प्रस्ताव राखिएकोमा पछि उक्त बाटो खुलि सके पछि बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६.यस वडाको बैराटपुर नयका टोलको दोष महमदको घर देखि मठ सम्म बाटो खोल्ने प्रस्ताव राखिएकोमा पछि उक्त बाटो खुलि सके पछि बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि.भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

७.यस वडाको बैराटपुर नयका टोलको भदई साहको घर देखि पूर्व जाने मोतिसर र कोइरिया टोल जोडने बाटो सम्म बाटो खोल्ने प्रस्ताव राखिएकोमा पछि उक्त बाटो खुलि सकेपछि बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि.भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

८.यस वडाको भतौडा टोलको रामचन्द्र साह तेलीको घर देखि उत्तर प्रस्टोका बेलैहिया जाने बाटो सम्म बाटो खोल्ने प्रस्ताव राखिएकोमा पछि उक्त बाटो खुलि सके पछि बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

९.यस वडाको बैराटपुर नयका टोलको नसरुदीन मियाको घर देखि कब्रस्थान सम्म बाटो खोल्ने प्रस्ताव राखिएकोमा पछि उक्त बाटो खुलि सकेपछि बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि.भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१०) सिसहनीया चोक देखि भतौडा हुदै बैधनाथपुर गाँउ सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मिटर भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

११) गंगापुर बिधालय देखि पश्चिम संसारी माई मन्दिर सम्म जाने बाटोको दायाँ बाया ८० मिटर भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१२) कलैया देखि बिरगंज जाने सडक देखि उत्तर तर्फ कोइरीया टोलको मन्दिर हुदै कोइरीया टोल सम्म जाने सडकको दायाँ बाया ९० मिटर भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१३) कोईरीया गाँउ ब्लक र भतौडा गाँउ ब्लक भित्र पर्ने सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१४) बैराटपुर गाँउ ब्लक भित्रको सम्पूर्ण क्षेत्रलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१५) यस वडाको बैराठपुर नयका टोल स्थित स्कूल देखि सिधै पशिचम जाने बाटोको दायाँ बायाँ ५० मि.भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने र नबिरसुल हवारीको जग्गा सम्मको बाटो खोल्ने प्रस्ताव राखिएको पछि उक्त बाटो खुलि सके पछि बाटोको मापदण्ड अनुसारको जग्गा गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१६) यस वडाको न्यका टोल बैराठपुर स्थित स्कूल देखि दक्षिण तिर आएको बाटो पाकड भन्ने ठाँउ देखि दक्षिण पदम रोड डा.अशोक साहको जग्गा सम्म जानको लागि बाटो खोल्ने प्रस्ताव राखिएको पछि उक्त बाटो खोलि सके पछि बाटोको मापदण्ड अनुसार जग्गा गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं २४

१) वडा कार्यालय देखि उत्तर रामदेव चौधरी को जग्गा सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) सखुई देखि उचिडी जाने बाटोमा मनहर्वा ब्रहमबाबा बाटो भन्दा पूर्व पटि कि.नं १२५ र १२६ को जग्गा पूर्वमा भरोसी चौधरी बद्री चौधरी, जग्गाराम चौधरी को जग्गा सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा र बाकि जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) घाट श्रीपुर देखि पश्चिम चिनिमिल हुदै सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) घाट श्रीपुर देखि पूर्व मझौलिया गाँउ सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) सखुई चौक देखि पूर्व वडा कार्यालय हुँदै सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बाया ९० मि.भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६) सखुई चौक देखिं पूर्व टेङ्ग्रहर खोला सम्म जाने बाटोको दायाँ बाया ८० मि. भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

७) वेलवाडी भन्दा पश्चिम वङ्गरी खोला सम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

८) सखुई टोल भन्दा पश्चिम बङ्गरी खोला सम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

९) मनहर्वाको दक्षिण पटिको पश्चिम मानवत मटिअर्वा जोडने बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१०) वडा कार्यालय भन्दा पश्चिम मानवत मटिअर्वा सँग जोडने सम्पूर्ण बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

११) सखुई चौक देखि पश्चिम पट्टी रहेको धर्मशाला देखि उत्तर पश्चिम तर्फ सिमाना सम्म गएको बाटो मध्ये धर्मशाला देखि उत्तर तर्फ १००० मि. दुरी सम्म जाने बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि उक्त बाटो सँग जोडिएको जग्गाहरु समेत कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१२) मानवत मटिअर्वा सडक भित्र रहेको घाट श्रीपुर, श्रीपुर, वेलवाडी र सखुईको बस्ति गैर कृषि क्षेत्र र बाकी दायाँ बायाँ सिमाना सम्म ९० मि.सम्पूर्ण क्षेत्रलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

१३) वडा नं.२४ स्थित श्रीपुर चौधरी (थारु) टोल देखि उत्तर तर्फ र वेलवाडिह टोल देखि दक्षिण तर्फ तथा मानवत मटिअर्वा सडक देखि पूर्व तर्फ र बेलवाडिह टोल देखि पूर्वमा रहेको दक्षिण तर्फ श्रीपुर चौधरी(थारु) टोल सम्म आउने कुलो (कि.न.म.४८१ सँग टासिएको कुलो) देखि पश्चिम तर्फ बस्ती विस्तार भईरहेकोले उक्त चारकिला भित्रका जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने तथा कुलो देखि पूर्व तर्फ र दक्षिण तर्फका जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं २५

१) सिसहनीया गाँउ देखि उत्तरमा रहेको पोखरी देखि पूर्व तर्फ खौराहा नदीको पुल सम्म जोडने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) खौराहि देखि पश्चिम वरेवा जाने सडक देखि दक्षिण र सिसहनिया गाँउको मुल सडक देखि पूर्व तथा सिसहनिया गाँउ देखि सुखलैया पोखरी जाने बाटो देखि उत्तर तर्फका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) सिसहनिया गाँउ देखि दक्षिण ढोढीया टोल जाने सडकको दायाँ बायाँ ८० मि.भित्रको जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) ढोढीया गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) सिसहनीया गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६) ईर्नवारी गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

वडा नं २६

१) राधाकृष्ण मन्दिर (पोखरी) देखि हरिचन्द्र प्रसाद यादवको खेत सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि. भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र हरिचन्द्र राउत अहिरको खेत देखि उत्तर महेशपुर सिमाना सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ समेतको जग्गालाई कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) डोरा सडक -दिलजान मिया धोवीको खेत देखि पसाहा सम्म जाने डोरा सडकको दायाँ बायाँ समेतका जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) आसमहम्द अंसारीको खेत देखि नदी -पैनी सम्म कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४) पर्सा टोल देखि सिस्वा बजार सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) कट्टी टोल देखि सिस्वा बजार सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६) सिस्वा वजार देखि उत्तर बकुलहर जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

७) सिस्वा गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।
८) कलैया -२६ कब्रगाह देखि चौधरी (थरुवा) टोल दोहरी जाने बाटो को दाँया बाँया ९० मिटर गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने र बाँकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने ।

वडा नं २७

१)गोसाई टोल भन्दा उत्तर बार्वा जाने बाटोसंग जोडिएका समेतको जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

२) वडा नं २७ स्थित पर्ने पसाह खोंलामा खोला काट भएका सम्पूर्ण जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

३) टेग्रहर पुल देखि पूर्व मौजेरामपुर र बिजुलपुर हुँदै (पसाह पुल) सम्म जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

४)मौजेरामपुर टोल देखि उत्तर कट्टी पर्सा जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

५) बिजुलपुर टोल देखि पूर्व उत्तर हुँदै सिस्वा महेशपुर टोल जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

६) महेशपुर टोल देखि पर्सा टोल जाने सडकको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

७)मौजेरामपुर बिजुलपर महेशपुर गाँउ ब्लक भित्रका सम्पूर्ण जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

निर्णय नं.२ :– कृषि सडक तथा सडक सँग जोडिएको जग्गाहरु समेत कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण भई सकेको जग्गाहरु बाहेक कालोपत्रे तथा ढलान भएको बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि.र ग्रेभल तथा कच्चि बाटोको दायाँ बायाँ ९० मि.भित्रको जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्र र बाकि जग्गाहरु कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं.३ :– हाल सम्म नक्सामा किता काट नभई भोगमा (स्थलगत) रहेको सार्वजनिक रुपमा प्रयोग भईरहेको सडकलाई समेत सडकको मापदण्ड भित्रको जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने ।

निर्णय नं.४ :– हुलाकि सडक र मानवत मटिअर्वा सडक अधिकार क्षेत्र बाहेक १०० मि.भित्रको दायाँ बायाँको जग्गाहरुलाई गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं.५ :– उपमहानगरपालिकाको भू–उपयोग परिषदले वर्गीकरण गरेका जग्गाहरु मध्ये आवश्यकता अनुसार अवाशिय व्यवसायिक, औधोगिक लगायतका क्षेत्रहरुमा वर्गीकरण गर्न सक्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं.६ :– औधोगिक क्षेत्र वर्गीकरण नहुन्जेल सम्मको लागि नयाँ उधोग स्थापानाको लागि कलैया उपमहानगरपालिकाको भू-उपयोग परिषदले तोकेको ठाँउ औधोगिक क्षेत्र हुने निर्णय गरियो । साथै भू–उपयोग परिषदले आवश्यकता अनुसार कृषि क्षेत्रलाई समेत औधोगिक क्षेत्रमा वर्गीकरण गर्न सक्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं ७ :- कुनै ठाँउमा वनेको पक्की घर तथा उक्त ठाँउमा घरको मापडण्ड भित्रका जग्गाहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं ८:- माथिको बुँदाहरुमा नपरेका प्लटिङ जग्गाहरुको हकमा कलैया उ.म.न.पा बाट स्विकृत प्राप्त प्लटिङहरु गैर कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने तथा बाँकी कृषि क्षेत्रमा वर्गिकरण गर्ने निर्णय गरियो ।